



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U CRIKVENICI
Kralja Tomislava 85 a
51260 Crikvenica

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E O O S I G U R A N J U

Općinski sud u Crikvenici, po sucu toga suda Marku Pogarčiću kao sucu pojedincu u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Grada Krka, OIB: 12405095116, Trg bana Josipa Jelačića 2, 51500 Krk, zastupan po gradonačelniku Dariju Vasiliću, a svi zastupani po punomoćniku Petru Petriniću, odvjetniku iz Rijeke, Ivana Grohovca 1 protiv protivnika osiguranja Darka Markićevića, OIB: 77702615653, Frankopanska 13, 51500 Krk, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 27. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Na temelju ovršnih isprava – pravomoćnog i izvršnog Rješenja o utvrđenju komunalnog doprinosa Jedinственог upravnog odjela, Odsjek za komunalno gospodarstvo Grada Krka, Klasa: UP/I-363-03/14-01/4619, Urbroj: 2142/01-03-05/2-14-1 od 23. siječnja 2014. i pravomoćnog i izvršnog Rješenja o utvrđenju mjesečne naknade za uređenje voda, Hrvatske vode – Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci", Klasa: UP/I-325-08/20-14/339595, Urbroj: 374-3303-2-20-1 od 10. ožujka 2020., a radi osiguranja i naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 791,44 EUR, te radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 138,27 EUR zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamata koje na navedeni iznos teku od 27. ožujka 2026. pa do isplate po stopi od 5,15 % godišnje, odnosno po stopi po kamatnoj stopi koja se određuje sukladno odredbi članka 29. stavak 2. odnosima (Narodne novine broj 35/2005., 41/2008., 125/2011., 78/2015., 29/2018., 126/2021., 114/2022. i 156/2022.; dalje u tekstu ZOO), odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena

određuje se osiguranje uknjižbom založnog prava za korist predlagatelja osiguranja Grada Krka, OIB: 12405095116, Trg bana Josipa Jelačića 2, 51500 Krk na nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja označenima kao:

a) 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Lokal broj 2, a koji posebni dio se nalazi u kući sagrađenoj na katastarskoj čestici 21/1G kuća površine 140 m² upisanoj u zemljišnoknjižnom ulošku 662 katastarska općina Krk (protivnik osiguranja upisan kao MARKIČEVIĆ DARKO, OIB: 77702615653, SMEDEREVSKA PALANKA, KRALJA PETRA I 40, SRBIJA u 1/2 dijela pod E-2, redni broj upisa 2.4), te

b) Katastarska čestica 1893 gospodarska zgrada, cisterna i dvor površine 173 m², upisanoj u zemljišnoknjižnom ulošku 3944 katastarska općina Krk u 1/2 dijela (protivnik osiguranja upisan kao MARKIČEVIĆ DARKO, OIB: 77702615653, SMEDEREVSKA PALANKA, KRALJA PETRA I 40, SRBIJA u 1/2 dijela pod B2)

- II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. stavak 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/017., 131/2020. i 114/2022.; dalje u tekstu OZ)).
- III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti i tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. stavak OZ-a).
- IV. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Krk provedba upisa uknjižbe i zabilježbi iz točaka I., II. i III. izreke.

Obrazloženje

- 1. Predlagatelj osiguranja je ovome sudu 17. ožujka 2026. podnio prijedlog radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini opisanoj u izreci, navodeći da protivnik osiguranja na temelju ovršnih isprava navedenih u točki I. izreke ovoga rješenja duguje predlagatelju osiguranja ukupno 791,44 EUR. Pritom da protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu u iznosu za koje predlagatelj osiguranja predlaže zasnivanje založnog prava, a da je suvlasnik nekretnine označene i pobliže opisane u točki I. izreke.
- 2. Predlaže stoga da se shodno gornjim navodima donese rješenje kao u izreci.
- 3. Prijedlog predlagatelja osiguranja je osnovan.
- 4. Predlagatelj osiguranja je uz prijedlog priložio pravomoćno i izvršno Rješenje o utvrđenju komunalnog doprinosa Jedininstvenog upravnog odjela, Odsjek za komunalno gospodarstvo Grada Krka, Klasa: UP/I-363-03/14-01/4619, Urbroj: 2142/01-03-05/2-14-1 od 23. siječnja 2014. i pravomoćno i izvršno Rješenje o utvrđenju mjesečne naknade za uređenje voda, Hrvatske vode – Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci", Klasa: UP/I-325-08/20-14/339595, Urbroj: 374-3303-2-20-1 od 10. ožujka 2020. (stranica 5-6 spisa), zk izvadak za zemljišnoknjižni uložak 662 i 3944, oba katastarska općina Krk (stranica 7-8 spisa), te izvadak iz poslovnih knjiga na datum 31. prosinca 2025. izrađen po Gradu Krku, Jedininstvenom upravnom odjelu, Odsjek za komunalno

gospodarstvo (stranica 9-15 spisa). Iz navedenih isprava je razvidno kako je protivnik osiguranja suvlasnik nekretnina označenih i pobliže opisanih u točki I. izreke ovoga rješenja te da je isti naveden kao obveznik u priloženim ovršnim ispravama te da nije podmirio svoju obvezu prema predlagatelju osiguranja.

5. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u točkama I.-IV. izreke primjenom odredbi članaka 297. i 298. OZ-a.

U Crikvenici, 27. ožujka 2026.

SUDAC:
Marko Pogarčić

UPUTA O REDOVITOM PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se podnosi putem ovoga suda u tri (3) istovjetna primjerka, u roku od 8 dana od dana primitka ovjerenoga prijepisa istog. O žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

D N A :

1. predlagatelj osiguranja, putem punomoćnika, putem e-Komunikacije
2. protivnik osiguranja Markićević Darko, Frankopanska 13, 51500 Krk, uz rješenje dostaviti i prijedlog za osiguranje
3. Zemljišnoknjižnom odjelu Krk, putem e-Komunikacije u ZIS

Broj zapisa: **9-30885-55367**

Kontrolni broj: **06c92-4b91e-abd3b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Crikvenici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.